

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2012 г.**

Коды	
0710001	Форма по ОКЛА
31 12 2012	Дата (число, месяц, год)
64663117	по ОКПО
344417353	ИНН
70.32.1	по ОКВЭД
65	по ОКФС / ОКФС
384	по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
'Ренессанс'
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической
деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества
по ОКФС / ОКФС
с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 400050, Волгоградская обл., Волгоград, ул. Дзержинская, д. 14

Пояснение 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2012 г. ³	На 31 декабря 2011 г. ⁴	На 31 декабря 2010 г. ⁵
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные исследования и разработки	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	9 878	10	105
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 687	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	264 774	119 778	48 423
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	260	14 690	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	27 874	20 382	17 451
	Прочие оборотные активы	1260	61 701	34 644	8 340
	Итого по разделу II	1200	366 174	189 504	74 319
	БАЛАНС	1600	366 174	189 504	74 319

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
 4. Указывается предыдущий год.
 5. Указывается год, предыдущий предшествующему.
 6. Некоммерческая организация указывает указанные разделы "Левое финансирование": Место показателя "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал", "Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)", "некоммерческая организация включает показатели "Левой фонд", "Левой капитал", "Левые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный капитал" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества) и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
 7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель указывается в круглых скобках.

Примечания
 1. Указывается номер соответствующего положения бухгалтерского учета и отчета о прибылях и убытках.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

Руководитель (подпись) Потанов А.А. (расшифровка подписи)
 Главный бухгалтер (подпись) (расшифровка подписи)
 "31" декабря 2012 г.



Пояснение	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2012 г. 3	На 31 декабря 2011 г. 4	На 31 декабря 2010 г. 5	
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10	
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	()	()	()	
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-	
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-	
	Резервный капитал	1360	-	-	-	
	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 926	(245)	(974)	
	Итого по разделу III	1300	11 936	(235)	(964)	
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	Заемные средства	1410	-	-	-
		Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
		Прочие обязательства	1430	-	-	-
		Прочие обязательства	1450	-	-	-
		Итого по разделу IV	1400	-	-	-
		V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	Заемные средства	1510	-	-
	Кредиторская задолженность		1520	278 154	138 441	61 580
Долги бюджетных периодов	1530		-	-	-	
Оценочные обязательства	1540		-	-	-	
Прочие обязательства	1550		76 084	51 298	13 703	
Итого по разделу V	1500		354 238	189 739	75 283	
БАЛАНС	1700		366 174	189 504	74 319	

Отчет о финансовых результатах
за 2012 г.

Коды	0710002	31	12	2012
Форма по ОКУД	0710002	Дата (число, месяц, год)		
ИНН	3444173353	по ОКПО		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда	по ОКВЭД		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества	ОККОП / ОКФС	65	16	384
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ			

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ренессанс"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Управление эксплуатацией жилого фонда
ОКВЭД 70.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества
ОККОП / ОКФС 65 16 384
Единица измерения: тыс. руб.
по ОКЕИ

Показатель	Наименование показателя ²	Код	За 2012 г. ³	За 2011 г. ⁴
Выручка ⁵	2110	844 818	484 017	
Себестоимость продаж	2120	805 104	461 376	
Валовая прибыль (убыток)	2100	39 714	22 641	
Коммерческие расходы	2210	-	-	
Управленческие расходы	2220	36 727	21 930	
Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 987	711	
Доходы от участия в других организациях	2310	-	-	
Проценты к получению	2320	3 528	1 235	
Проценты к уплате	2330	-	-	
Прочие доходы	2340	40 443	21 059	
Прочие расходы	2350	31 313	22 074	
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 645	931	
Текущий налог на прибыль	2410	3 138	201	
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(9)	(15)	
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-	
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-	
Прочее	2460	(336)	(2)	
Чистая прибыль (убыток)	2400	12 171	728	

ООО "Управляющая компания "Ренессанс",
3444173353/344401001
(полное наименование организации, ИНН/КПП;
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)

Налоговый орган **3444** настоящим документом подтверждает, что

ООО "Управляющая компания "Ренессанс", 3444173353/344401001
(код налогового органа)

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)
Бухгалтерская (финансовая) отчетность 0710099, первичный, 34, 2012 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле
NO_VUHOCH_3444_3444_344417335344401001_20130401_9416B2B6-A439-47EB-AC3B-048942AD2610
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

Должностное лицо

(должность) М.П.

(подпись) _____
(Ф.И.О.)